



Република Србија
ВЛАДА
КАНЦЕЛАРИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНИМ УЛАГАЊИМА

Немањина 11, Београд

Број: 404-02-8/2018-01

03. јун 2020. године

На основу члана 115. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12, 14/15 и 68/15; у даљем тексту: Закон), в.д. директора Канцеларије за управљање јавним улагањима, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА
О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА НА САНАЦИЈИ И АДАПТАЦИЈИ
ПЕДИЈАТРИЈСКИХ АМБУЛАНТИ НА НИВОУ ПРВОГ СПРАТА И
ХИРУШКИХ АМБУЛАНТИ НА НИВОУ ПРИЗЕМЉА И НА
РЕКОНСТРУКЦИЈИ АМФИТЕАТРА НА ОБЈЕКТУ УНИВЕРЗИТЕТСКЕ
ДЕЧЈЕ КЛИНИКЕ „ТИРШОВА“

1. Назив и адреса наручиоца: Влада Републике Србије, Канцеларија за управљање јавним улагањима, Ул. Немањина бр. 11, Београд
2. Врста наручиоца: органи државне управе
3. Предмет уговора о извођењу радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хируршких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту универзитетске дејче клинике „Тиршова“, број 404-02-8/2018-1 закључен 28.08.2018. године (У даљем тексту: Уговор) је извођење радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу 1. спрата, санацији и адаптацији хируршких амбуланти на нивоу приземља, радови на реконструкцији амфитеатра и радови на замени лантерни и спољно уређење
Место извођење радова је: Универзитетска дејча клиника, Тиршова 10, 11000 Београд, Србија, КП бр. 1472/4, КО Савски венац, Београд
Назив и ознака из општег речника јавне набавке:
45215000- радови на изградњи зграда у функцији здравствених и социјалних служби;
45300000- радови на грађевинским инсталацијама;
45400000- завршни грађевински радови.
4. Овом одлуком врши се измена, односно продужење уговореног рока за извођење радова II фазе и то у трајању од 15 (петнаест) дана од дана када се

закључи анекс Уговора за додатне радове у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда у складу са чланом 36. став 1. тачка 5. Закона, за предмет набавке: Извођење додатних радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хирушких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту Универзитетске дечје клинике „Тиршова“-II део, број јавне набавке ОП/14-2018/РД/ПП-17.

5. Поводом измена уговора из тачке 4. ове одлуке закључиће се Анекс VIII Уговора о извођењу радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хирушких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту Универзитетске дечје клинике „Тиршова“, број 404-02-8/2018-1 од 28.08.2018. године.
6. Овом одлуком не мења се уговорена вредност основног Уговора, тако да вредност основног Уговора пре доношења ове одлуке и после њеног доношења, остаје непромењена и износи 156.779.319,46 динара без ПДВ.

О б р а з л о ж е њ е

Уговор о извођењу радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хирушких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту Универзитетске дечје клинике „Тиршова“, број 404-02-8/2018-1 од 28.08.2018. године, закључен је у отвореном поступку јавне набавке, број ОП/14-2018/РД са Извођачем радова „ГРАЂЕВИНСКО PROIZVODNO-PROMETNO I USLUŽNO EKSPORT-IMPORT PREDUZEĆE TONČEV GRADNJA DOO SURDULICA“ са седиштем у Сурдулици, ул. Петог септембра бр. 5, као Носиоцем посла, који је поднео заједничку понуду са члановима групе: „Друштво за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину ЈАДРАН ДОО БЕОГРАД“, са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2 и „W.D. CONCORD WEST DOO BEOGRAD (PALILULA)“, са седиштем у Београду (Палилула), ул. Зрењанински пут 150а и са подизвођачем „GARDAL DOO PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I KONSALTING NIŠ“, са седиштем у Нишу-Медијана, ул. Хајдук Станкова, локал бр. 38.

Чланом 5. став 1. Уговора Извођач радова се обавезао да уговорене радове изведе у року од 180 (стоосамдесет) календарских дана у две фазе и то:

-рок за I фазу која траје 90 (деведесет) календарских дана почиње да тече од дана увођења у посао;

-рок за II фазу која траје 90 (деведесет) календарских дана почиње да тече од дана протекла рока од 20 (двадесет) календарских дана, када се радови не изводе и који представља време предвиђено за пресељење корисника између завршетка I фазе и почетка II фазе, у свему према приложеном динамичком плану, који је саставни део Уговора;

-рок од 20 (двадесет) календарских дана, који представља време предвиђено за пресељење корисника, почиње да тече првог дана после дана који представља дан завршетка извођења радова у оквиру I фазе.

На основу Протокола о увођењу Извођача у посао од 01.10.2018. године, а увидом у Грађевински дневник, рок за завршетак I фазе радова је био 29.12.2018. године, док је крајњи рок за завршетак свих радова био 18.04.2019. године.

У складу са захтевом Извођача радова, а на основу мишљења стручног надзора, Наручилац је донео прву Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 26.12.2018.г., те закључио Анекс I уговора којим је продужио рок за извођење радова у I фази, до 28. јануара 2019. године као и крајњи рок за извођење радова, до 18. маја 2019. године.

Извођач радова је дана 06.05.2019. године поднео Наручиоцу други Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 86/3, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме је навео разлоге који оправдавају немогућност извођења радова I фазе као и немогућност да се отпочне са радовима II фазе, у роковима предвиђеним Уговором и Анексом I.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео другу Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 17.05.2019.г., те је закључио Анекс II уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 31. августа 2019. године док је као рок за почетак радова који су основним Уговором дефинисани као радови II фазе, одређен 3. јун 2019. године.

Услед непредвиђених околности јавила се потреба за извођењем додатних радова, па је на основу позитивног мишљења Управе за јавне набавке бр. 404-02-2652/19, спроведен преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда у складу са чланом 36. став 1. тачка 5. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15) у коме је дана 23.07.2019.г. закључен Анекс III Уговора, за извођење додатних радова у вредности од 10.361.216,84 РСД без ПДВ.

Извођач радова је дана 19.08.2019. године поднео Наручиоцу трећи Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 86/3, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом II.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео трећу Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 26.08.2019.г., те је закључио Анекс IV уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 29. новембра 2019. године.

Извођач радова је дана 18.11.2019. године поднео Наручиоцу четврти Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 225/3, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом IV.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео четврту Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 28.11.2019.г., те је закључио Анекс V уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 28. јануара 2020. године.

Извођач радова је дана 18.01.2020. године поднео Наручиоцу пети Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 08/2, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом V.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео пету Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 27.01.2020.г., те је закључио Анекс VI уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 12. априла 2020. године.

Извођач радова је дана 01.04.2020. године поднео Наручиоцу шести Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 55, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом VI из разлога увођења ванредног стања у Републици Србији на основу Одлуке о проглашењу ванредног стања због пандемије вируса корона, услед чега је онемогућено да се у појединим деловима објекта (амфитеатар и радови на лантернама), због тренутне промене намене, заврше уговорени радови, те да Корисник није у могућности да организује било какве радове у условима када болница функционише у измењеном режиму рада.

Сходно наведеном, стручна служба Наручиоца сагласила се да се Извођачу радова продужи рок за извођење радова за 29 (двадесетдевет) дана по окончању ванредног стања у Републици Србији, па је Наручилац донео шесту Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 10.04.2020.г., те је закључио Анекс VII уговора којим је продужио рок за извођење свих радова у складу са захтевом Извођача радова.

Дана 15. марта 2020. године у Републици Србији уведено је ванредно стање на основу Одлуке о проглашењу ванредног стања коју су донели Председник Републике, председник Народне супштине и председник Владе („Службени гласник РС“ број 29 од 15.03.2020. године) због пандемије вируса COVID-19, и успостављено је низ других мера у циљу заштите од ове болести.

Како је дана 06. маја 2020. године донета одлука о укидању ванредног стања у Републици Србији („Сл. гласник РС“, бр. 65/2020), а имајући у виду да је рок за извођење радова Анексом VII, продужен за 29 (двадесетдевет) дана од укидања ванредног стања, крајњи рок за извођење радова је 04. јун 2020. године.

Како је у међувремену, на основу позитивног мишљења Управе за јавне набавке бр. 404-02-401/20 од 03.02.2020. године са првобитним Извођачем радова спроведен преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда у складу са чланом 36. став 1. тачка 5. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), за предмет набавке извођења додатних радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хирушких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту Универзитетске децје клинике „Тиршова“-II део, број јавне набавке ОП/14-2018/РД/ПП-17, након што је Одлука о додели уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 16. марта 2020. године постала коначна, односно дана 30. марта 2020, стекли су се услови за закључење анекса Уговора за те додатне радове. Како је услед ванредног стања у Републици Србији, које је у том тренутку било на снази, установљена потреба да се са преузимањем обавеза сагласе и друге релевантне институције, а

како потребна сагласност још увек није добијена, Наручилац није у могућности да закључи наведени анекс уговора за додатне радове-II део, па се овом одлуком мења, односно продужава рок за извођење свих радова по Уговору и то за 15 (петнаест) дана рачунајући од дана закључења анекса Уговора за додатне радове-II део.

Извођач радова је дана 25.05.2020. године поднео захтев за продужетак рока за извођење радова бр. 84/4, за 15 (петнаест) дана од дана када се потпише анекс Уговора за додатне радове-II део.

Стручне службе Наручиоца се се сагласиле да се продужи рок за извођење свих радова по Уговору и то за 15 (петнаест) дана рачунајући од дана када се стекну услови за закључење анекса Уговора за додатне радове-II део, односно од дана закључења анекса уговора за додатне радове -II део.

Чланом 115. став 2. Закона прописано је да након закључења уговора о јавној набавци наручилац може да дозволи промену цене и других битних елемената уговора из објективних разлога који морају бити јасно и прецизно одређени у конкурсној документацији, уговору о јавној набавци, односно предвиђени посебним прописима.

Чланом 5. став 2. Уговора предвиђено је да у случају обуставе радова која се евидентира у грађевинском дневнику, рок за извођење радова се продужава за онолико дана колико је трајала обустава радова и тај рок се не обрачунава у календарске дане који су потребни за завршетак радова.

У Конкурсној документацији, у делу VI. Упутство понуђачима како да сачине понуду, у тачки Измене током трајања уговора о јавној набавци радова, предвиђено је да ће Наручилац дозволити продужетак рока за извођење радова, ако наступе околности на које извођач радова није могао да утиче.

Чланом 6. став 5. Уговора је предвиђено да је уговорени рок продужен када уговорне стране закључе Анекс уговора у складу са одлуком коју Наручилац донесе на начин и под условима прописаним чланом 115. Закона.

Имајући у виду наведене одредбе Закона и Уговора као и наведене околности због којих Наручилац није у објективној могућности да закључи анекс уговора за додатне радове-II део, а који се односе на неопходност добијања сагласности за преузимање обавеза од релевантних институција, на које ни Наручилац ни Извођач радова нису могли да утичу и који им нису били познати, нити су могли бити познати у тренутку закључења Уговора, а који су узроковали објективну немогућност да се закључи уговор за предметне додатне радове, сматрамо да су се стекли услови да се продужи рок за извођење радова за 15 (петнаест) дана од дана када се закључи анекс Уговора за додатне радове II део.

Канцеларија за управљање јавним
улагањима

Марко Благојевић, в.д. директор