



Република Србија
ВЛАДА
КАНЦЕЛАРИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНИМ УЛАГАЊИМА

Немањина 11, Београд

Број: 404-02-8/2018-01

10. април 2020. године

На основу члана 115. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12, 14/15 и 68/15; у даљем тексту: Закон), в.д. директора Канцеларије за управљање јавним улагањима, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА
О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА НА САНАЦИЈИ И АДАПТАЦИЈИ
ПЕДИЈАТРИЈСКИХ АМБУЛАНТИ НА НИВОУ ПРВОГ СПРАТА И
ХИРУШКИХ АМБУЛАНТИ НА НИВОУ ПРИЗЕМЉА И НА
РЕКОНСТРУКЦИЈИ АМФИТЕАТРА НА ОБЈЕКТУ УНИВЕРЗИТЕТСКЕ
ДЕЧЈЕ КЛИНИКЕ „ТИРШОВА“

1. Назив и адреса наручиоца: Влада Републике Србије, Канцеларија за управљање јавним улагањима, Ул. Немањина бр. 11, Београд
2. Врста наручиоца: органи државне управе
3. Предмет уговора о извођењу радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хирушких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту универзитетске дејче клинике „Тиршова“, број 404-02-8/2018-1 закључен 28.08.2018. године (У даљем тексту: Уговор) је извођење радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу 1. спрата, санацији и адаптацији хируршких амбуланти на нивоу приземља, радови на реконструкцији амфитеатра и радови на замени лантерни и спољно уређење
Место извођење радова је: Универзитетска дејча клиника, Тиршова 10, 11000 Београд, Србија, КП бр. 1472/4, КО Савски венац, Београд
Назив и ознака из општег речника јавне набавке:
45215000- радови на изградњи зграда у функцији здравствених и социјалних служби;
45300000- радови на грађевинским инсталацијама;
45400000- завршни грађевински радови.

4. Овом одлуком врши се измена, односно продужење уговореног рока за извођење радова II фазе и то у трајању од 29 (двадесетдевет) дана од дана укидања ванредног стања у Републици Србији.
5. Поводом измена уговора из тачке 4. ове одлуке закључиће се Анекс VII Уговора о извођењу радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хирушких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту Универзитетске дечје клинике „Тиршова“, број 404-02-8/2018-1 од 28.08.2018. године.
6. Овом одлуком не мења се уговорена вредност основног Уговора, тако да вредност основног Уговора пре доношења ове одлуке и после њеног доношења, остаје непромењена и износи 156.779.319,46 динара без ПДВ.

О б р а з л о ж е њ е

Уговор о извођењу радова на санацији и адаптацији педијатријских амбуланти на нивоу првог спрата и хирушких амбуланти на нивоу приземља и на реконструкцији амфитеатра на објекту Универзитетске дечје клинике „Тиршова“, број 404-02-8/2018-1 од 28.08.2018. године, закључен је у отвореном поступку јавне набавке, број ОП/14-2018/ПД са Извођачем радова “GRAĐEVINSKO PROIZVODNO-PROMETNO I USLUŽNO EKSPORT-IMPORT PREDUZEĆE TONČEV GRADNJA DOO SURDULICA” са седиштем у Сурдулици, ул. Петог септембра бр. 5, као Носиоцем посла, који је поднео заједничку понуду са члановима групе: „Друштво за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину ЈАДРАН ДОО БЕОГРАД“, са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2 и „W.D. CONCORD WEST DOO BEOGRAD (PALILULA)“, са седиштем у Београду (Палилула), ул. Зрењанински пут 150а и са подизвођачем „GARDAL DOO PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I KONSALTING NIŠ“, са седиштем у Нишу-Медијана, ул. Хајдук Станкова, локал бр. 38.

Чланом 5. став 1. Уговора Извођач радова се обавезао да уговорене радове изведе у року од 180 (стоосамдесет) календарских дана у две фазе и то:

-рок за I фазу која траје 90 (деведесет) календарских дана почиње да тече од дана увођења у посао;

-рок за II фазу која траје 90 (деведесет) календарских дана почиње да тече од дана протекла рока од 20 (двадесет) календарских дана, када се радови не изводе и који представља време предвиђено за пресељење корисника између завршетка I фазе и почетка II фазе, у свему према приложеном динамичком плану, који је саставни део Уговора;

-рок од 20 (двадесет) календарских дана, који представља време предвиђено за пресељење корисника, почиње да тече првог дана после дана који представља дан завршетка извођења радова у оквиру I фазе.

На основу Протокола о увођењу Извођача у посао од 01.10.2018. године, а увидом у Грађевински дневник, рок за завршетак I фазе радова је био 29.12.2018. године, док је крајњи рок за завршетак свих радова био 18.04.2019. године.

У складу са захтевом Извођача радова, а на основу мишљења стручног надзора, Наручилац је донео прву Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 26.12.2018.г., те закључио Анекс I уговора којим је продужио рок за извођење радова у I фази, до 28. јануара 2019. године као и крајњи рок за извођење радова, до 18. маја 2019. године.

Извођач радова је дана 06.05.2019. године поднео Наручиоцу други Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 86/3, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме је навео разлоге који оправдавају немогућност извођења радова I фазе као и немогућност да се отпочне са радовима II фазе, у роковима предвиђеним Уговором и Анексом I.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео другу Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 17.05.2019.г., те је закључио Анекс II уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 31. августа 2019. године док је као рок за почетак радова који су основним Уговором дефинисани као радови II фазе, одређен 3. јун 2019. године.

Услед непредвиђених околности јавила се потреба за извођењем додатних радова, па је на основу позитивног мишљења Управе за јавне набавке бр. 404-02-2652/19, спроведен преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда у складу са чланом 36. став 1. тачка 5. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15) у коме је дана 23.07.2019.г. закључен Анекс III Уговора, за извођење додатних радова у вредности од 10.361.216,84 РСД без ПДВ.

Извођач радова је дана 19.08.2019. године поднео Наручиоцу трећи Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 86/3, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом II.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео трећу Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 26.08.2019.г., те је закључио Анекс IV уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 29. новембра 2019. године.

Извођач радова је дана 18.11.2019. године поднео Наручиоцу четврти Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 225/3, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом IV.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео четврту Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 28.11.2019.г., те је закључио Анекс V уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 28. јануара 2020. године.

Извођач радова је дана 18.01.2020. године поднео Наручиоцу пети Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 08/2, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01

у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом V.

Сходно наведеном, Стручни надзор, предузеће „BEXEL CONSULTING“ d.o.o. Beograd, дао је позитивно мишљење у вези оправданости захтева Извођача да се продужи крајњи рок за извођење радова, па је Наручилац донео пету Одлуку о измени уговора бр. 404-02-8/2018-01 од 27.01.2020.г., те је закључио Анекс VI уговора којим је продужио рок за извођење свих радова до 12. априла 2020. године.

Извођач радова је дана 01.04.2020. године поднео Наручиоцу шести Захтев за продужење рока завршетка извођења радова на адаптацији педијатријских амбуланти, хематолошке дневне болнице и хола на нивоу првог спрата у УДК Тиршова у Београду, бр. 55, заведен код Наручиоца под бројем 404-02-8/2018-01 у коме наводи разлоге који оправдавају немогућност извођења радова у року који је дефинисан Анексом VI.

Као разлоге Извођач радова наводи увођење ванредног стања у Републици Србији на основу Одлуке о проглашењу ванредног стања због пандемије вируса корона. Наиме, Извођач радова напомиње да су радови у амфитеатру већим делом завршени, у обиму сс 99%, али да је амфитеатар услед новонасталих околности претворен у привремени магацин медицинског материјала, па се застало са извођањем радова у овом делу објекта. Такође, није могуће завршити радове на спољашњим лантернама, јер је потребно вршити интервенције у сутеренском делу болнице изнад које се налазе лантерне, а у сутеренским просторијама се налазе уређаји радиологије који захтевају посебане услове за рад, те на захтев Корисника није могуће организовати било какве радове у условима када болница функционише у измењеном режиму рада

С обзиром да на напред поменуте околности, Извођач радова подноси захтев са молбом да се продужи крајњи рок за завршетак радова за 29 (двадесетдевет) дана по окончању ванредног стања, колико није у могућности да изводи радове у периоду од увођења ванредног стања до истека уговореног рока за извођење радова.

Сходно наведеном, стручна служба Наручиоца сагласна је да се Извођачу радова продужи рок за извођење радова за 29 (двадесетдевет) дана по окончању ванредног стања у Републици Србији.

Чланом 115. став 2. Закона прописано је да након закључења уговора о јавној набавци наручилац може да дозволи промену цене и других битних елемената уговора из објективних разлога који морају бити јасно и прецизно одређени у конкурсној документацији, уговору о јавној набавци, односно предвиђени посебним прописима.

Чланом 5. став 2. Уговора предвиђено је да у случају обуставе радова која се евидентира у грађевинском дневнику, рок за извођење радова се продужава за онолико дана колико је трајала обустава радова и тај рок се не обрачунава у календарске дане који су потребни за завршетак радова.

Чланом 6. став 1. Уговора предвиђено је да Извођач радова има право да захтева продужење рока за извођење радова у случају у коме је због променењених околности или неиспуњења обавеза Наручиоца био спречен да изводи радове.

У Конкурсној документацији, у делу VI. Упутство понуђачима како да сачине понуду, у тачки Измене током трајања уговора о јавној набавци радова, предвиђено је да ће Наручилац дозволити продужетак рока за извођење радова, ако наступе околности на које извођач радова није могао да утиче.

Дана 15. марта 2020. године у Републици Србији уведено је ванредно стање на основу Одлуке о проглашењу ванредног стања коју су донели Председник

Републике, председник Народне супштине и председник Владе („Службени гласник РС“ број 29 од 15.03.2020. године) због пандемије вируса COVID-19, и успостављено је низ других мера у циљу заштите од ове болести.

Чланом 6. став 5. Уговора је предвиђено да је уговорени рок продужен када уговорне стране закључе Анекс уговора у складу са одлуком коју Наручилац донесе на начин и под условима прописаним чланом 115. Закона.

Имајући у виду наведене одредбе Закона и Уговора као и околности и разлоге које износи Извођач радова, на које није могао да утиче и који му нису били познати, нити су могли бити познати у тренутку закључења Уговора, а који су узроковали објективну немогућност да се радови изводе у уговореном року, односно због којих су конкретни радови обустављени, сматрамо да су се стекли услови да се продужи рок за њихово извођење, односно да се време у коме се радови не изводе не обрачунава у календарске дане који су потребни за завршетак радова. Наиме, како се са извођењем радова у конкретном случају засатло у завршној фази њиховог извођења (крајњи рок за извођење је био 12. април 2020. године) због горе наведених околности услед увођења ванредног сатања у Републици Србији, тај период се неће урачунавати у рок за извођење радова, већ ће се са радовима насатавити одмах по окончању ванредног стања.

Канцеларија за управљање јавним
улагањима

Марко Благојевић, в.д. директор