Република Србија
ОПШТИНА ПАРАЋИН

Управа за урбанизам, финансије
скупштинске и опште послове
Одељење за урбанизам
и имовинско –правне послове
ROP-PAR-35535- LOC-1/2019
Број: 353-1010/2019-V-04
Датум: **19.12.2019. год**

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ, поступајући по захтеву Општине Параћин, ул.Томе Живановића бр.10, Параћин, МБ: 07184654, ПИБ: 100876853, преко пуномоћника ЈП ”Дирекције за изградњу општине Параћин”, улица Владике Николаја Велимировића 1, Параћин, на основу Закључка бр.351-7/2016-01-II od 29.01.2016.год. (Сл. Лист Општине бр.1/2016) за издавање локацијских услова за **Реконструкцију/замену друмског моста у Улици Драгољуба Јовановића на реци Црници у урбаном градском подручју града Параћина К.О. Параћин Град на кп.бр.5601/2,5510/1,5509,3271/2,2106,5489,5490, 5506/1, 3257,3271/1** на основу члана 53а. и члана 134. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/18), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- за Реконструкцију/замену друмског моста у Улици Драгољуба Јовановића на реци Црници у урбаном градском подручју града Параћина К.О. Параћин Град на кп.бр.5601/2,5510/1,5509,3271/2,2106,5489,5490, 5506/1, 3257,3271/1и реконструкција приступних саобраћајница са
јавним површинама категорије ”Г”, класа ”214101” - друмски мост, ”214102” – инсталације на мосту, ”211201”- саобраћајнице, ”211202” - инсталације -

ОДРЕЂУЈУ СЕ услови за израду техничке документације према Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/18) у складу са планским основом који чини **Измена плана генералне регулације насељеног места Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.7/2018 од 07.03.2018.год)**

1. Подаци о катастарским парцелама:

Предвиђена је реконструкција/замена инжењерског објекта – у Улици Драгољуба Јовановића на реци Црници у урбаном градском подручју града Параћина К.О. Параћин Град на кп.бр.5601/2,5510/1,5509,3271/2,2106,5489,5490, 5506/1, 3257,3271/1и реконструкција приступних саобраћајница са јавним површинама категорије ”Г”, класа ”214101” - друмски мост, ”214102” – инсталације на мосту, ”211201”- саобраћајнице, ”211202” - инсталације -.

2. Класа и намена објекта:

- Класа: ”214101” - друмски мост, ”214102” – инсталације на мосту, ”211201”- саобраћајнице, ”211202” - инсталације.
- Категорија: ”Г” .

3. Подаци о постојећем стању и будућем објекту:

- Идејним решењем представљена је изградња инжењерског објекта реконструкција/замена инжењерског објекта – у Улици Драгољуба Јовановића на реци Црници у урбаном градском подручју града Параћина К.О. Параћин Град на
кп.бр.5601/2,5510/1,5509,3271/2,2106,5489,5490, 5506/1, 3257,3271/1 и реконструкција приступних саобраћајница са јавним површинама категорије ”Г”, класа ”214101” - друмски мост, ”214102” – инсталације на мосту, ”211201”- саобраћајнице, ”211202” - инсталације. Постојећи мост изграђен пре другог светског рата,и представља најстарији изграђени мост. Мост се налази у улици Драгољуба Јовановића а од њега се даље наставља улица Боре Петровића .Прилазне саобраћајнице су преузате из планске документације и на основу тога је формирана
ситуациона геометрија осовински приказана у дужини L= 191.17 m. Примењени су радијуси хоризонталне кривине R1=200.0 m јер су саме саобраћајнице у том делу прилично опружене са малим скретним углом .Ширина моста према планској документацији износи B=3.00+8.50+3.00=14.50 m. На основу хидролошких података дефинисана је од стране водопривреде кота високе воде H=129.41 m која је представљала улазни податак за формирање нивелете саобраћајнице у зони конструкције моста.

4. Плански основ:

- Предметне парцеле се налазе у оквиру **Измена плана генералне регулације насељеног места Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.7/2018 од 07.03.2018.год)**

5. Правила уређења за грађевинско земљиште:

На основу правила уређења, катастарске парцеле бр. 5601/2,5510/1,5509,3271/2,2106,5489,5490, 5506/1, 3257,3271/1 К.О. Параћин Град налазе се у грађевинском подручју насељеног места Параћин, у оквиру површине јавне намене. Врста и намена објеката који се могу градити на предложеној локацији:

- Основна намена: могућа је изградња објеката инфраструктуре у зони заштите објеката и површине јавне намене (улица), уз сагласност и техничке услове управљача одговарајуће инфраструктуре.
- Намене чија је изградња забрањена: Забрањена је изградња за све намене за које се на основу процене утицаја установи да угрожавају животну средину, односно намену.

5.1Правила изградње на грађевинском земљишту:

На основу Плана генералне регулације насељеног места Параћин, дефинисана су правила грађења:

Правила за изградњу и реконструкцију саобраћајница

- регулационе линије и осовине саобраћајница представљају основне елементе за дефинисање мреже саобраћајница
- коловозну конструкцију димензионисати према меродавном саобраћајном оптерећењу, а према важећим стандардима и нормативима базираним на СРПС У.Ц4.012, према ,,Правилнику о техничким нормативима за димензионисање коловозних конструкција,, и ,,Пројектовање флексибилних коловозних конструкција,, као и у складу са члановима 37. и 38. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“бр.101/2005) и другим пратећим прописима
- приликом пројектовања користити и податке о: климатско хидролошким условима, носивости материјала постељице и других елемената коловозне конструкције (за израду новог коловоза и ојачање постојеће коловозне конструкције).
- при пројектовању нових деоница или нових коловозних трака, нивелету висински поставити тако да се прилагоди изведеним коловозним површинама
- пројектну документацију саобраћајница радити у складу са законском регулативом и стандардима

- главним пројектом предвидети потребну саобраћајну сигнализацију у складу са усвојеним режимом саобраћаја
- у регулационим профилима планираних улица предвидети уличну расвету у континуитету
- при пројектовању и реализацији свих јавних објеката и површина применити применити Правилник о техничким стандардима планирања , пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама (Службени гласник Р.Србије бр.22/2015)
- приликом израде пројектне документације могуће је вршити корекције геометријских елемената саобраћајница унутар планираних попречних профила, а у циљу побољашања услова саобраћаја (на пр. примена комплекснијих радијуса у раскрсници, увођење и/или продужење трака за престројавање возила, увођење нових аутобуских стајалишта-ниша …)

6. Услови прибављени за потребе израде локацијских услова:

- Прикључење на мрежу комуналне и друге инфраструктуре врши се према постојећим, односно планираним техничким могућностима мреже, а на основу услова ималаца јавних овлашћења, који су саставни део ових локацијских услова.

- Водовод и канализација: Технички услови издати од ЈП ”ВОДОВОД” Параћин бр.**1420-1/19** од **10.12.2019.год.**
- Електроинсталације: Технички услови издати од стране ЈП ЕПС ”Електродистрибуција” д.о.о Београд, Регионални центар Електросрбија огранак Јагодина, погон Параћин бр.**387029/2-19 од 09.12.2019.год.**
- Телеком: Технички услови издати од стране ЈП "Телеком Србија" предузећа за телекомуникацију а.д. Београд, Таковска 2, бр.**545397/3-2019 од 17.12.2019.год.**
- Србијагас: Технички услови издати од стране ЈП "Србијагас", РЈ Дистрибуција Јагодина, бр.**06-03-3/573-19 од 06.12.2019.год.**
- ЈП Дирекција: Технички услови издати од стране ЈП "Дирекција за изградњу општине Параћин", ул. Владике Николаја Велимировића бр.1, Параћин бр.**3488-1 /19од 09.12.2019.год.**
- ЈВП ”Србија воде”: Технички услови издати од стране ЈВП "Србија воде ", Водопривредни центар ”Морава ” Ниш бр.**10964/1 од 06.12.2019.год.**

7. Посебни услови и подаци:

8.1. Могуће и обавезујуће фазе у реализацији пројекта:

- Објекат се гради у целости.

8.2. Услови заштите простора и објеката:

- Услови заштите на раду: Према Закону о безбедности и здрављу на раду (”Службени Гласник РС”, бр.101/2005).
- Услови заштите суседних објеката: Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.
- Заштита животне средине, природних и култ. добара: Уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити ”Завичајни музеј у Параћину”.
- Предметни објекат не припада објектима од културних добара нити угрожава животну средину, на основу Студије заштите културног наслеђа Плана генералне регулације - Параћин.

Ови Локацијски услови важе 24 месеци од дана издавања.

- **Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, достави:**
  - Локацијске услове;

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту, праву својине, праву закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи;
- За изградњу линијских инфраструктурних објеката, као доказ о одговарајућем праву сматра се и правоснажно или коначно решење о експропријацији, закључен уговор о праву службености у складу са Законом о планирању и изградњи, закључен уговор о закупу на земљишту у приватној својини, као и други докази прописани чланом 69.поменутог закона;
- Уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов за издавање грађевинске дозволе предвиђен локацијским условима.
- Пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта;
- Доказ о уплати административних такси.

- Пројекат за грађевинску дозволу израдити у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима, важећим техничким нормативима, стандардима и законским одредбама, као и прописима који регулишу израду техничке документације за ову врсту објекта.

Уз захтев подносилац захтева Општина Параћин, ул.Томе Живановића бр.10, Параћин, МБ: 07184654, ПИБ: 100876853 преко пуномоћника ЈП ”Дирекције за изградњу општине Параћин”, улица Владике Николаја Велимировића 1, Параћин, на основу Закључка бр.351-7/2016-01-II od 29.01.2016.год. (Сл. Лист Општине бр.1/2016), је доставила Идејно решење број **П00318-0.6** од октобар.2019. год. за Реконструкцију/замену друмског моста у Улици Драгољуба Јовановића на реци Црници у урбаном градском подручју града Параћина К.О. Параћин Град на кп.бр.5601/2,5510/1,5509,3271/2,2106,5489,5490, 5506/1, 3257,3271/1и реконструкција приступних саобраћајница са јавним површинама категорије ”Г”, класа ”214101” - друмски мост, ”214102” – инсталације на мосту, ”211201”- саобраћајнице, ”211202” - инсталације, израђено од стране Институт за грађевинарство ИГ д.о.о. Бања Лука Огранак Институт за грађевинарство ИГ д.о.о. Бања Лука – Београд DUO BACCO d.o.o. Beograd, одговорни пројектант Војин Стојадиновић, дипл.инж.грађ.које је саставни део ових услова.

Поука о правном средству: На издате Локацијске услове се може поднети приговор Општинском већу Општине Параћин у року од 3 (три) дана од дана достављања Локацијских услова.

Обрадио:

.....

Снежана Јаћимовић дипл.простор.план.

Snežana Jaćimović 1934169184-24 07962728227

Digitally signed by Snežana Jaćimović 1934169184-2407962728227
Date: 2019.12.19 12:33:05 +01'00'

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

.....

Бобан Дејановић дипл.правник

Boban Dejanović 1608268855-25 08966723212

Digitally signed by Boban Dejanović 1608268855-2508966723212
Date: 2019.12.19 12:33:29 +01'00'