



Република Србија
ВЛАДА
КАНЦЕЛАРИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНИМ УЛАГАЊИМА

Немањина 11, Београд
Број: 404-02-37/2018-01
15. октобар 2018. године

На основу Одлуке о покретању поступка јавне набавке број: 404-02-37/2018-01 од 24. априла 2018. године и Решења о образовању комисије за јавну набавку број: 404-02-37/2018-01 од 24. априла 2018. године, сагласно Извештају о евалуацији техничког дела понуда број: 404-02-37/2018-01 од 6. јула 2018. године и Коначном извештају о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 404-02-37/2018-01 од 26. септембра 2018. године, а у складу са Финансијским уговором (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке закљученим 4. марта 2010. године у Београду који је ратификован Законом о потврђивању Финансијског уговора (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке („Сл.гласник РС”, број 5/10), чланом 7. став 1. тачка 2а) Закона о јавним набавкама Републике Србије („Сл. гласник РС”, број 124/12, 14/2015 и 68/2015), тачком 3.7.13. Водича за набавку Европске инвестиционе банке, Додела и потписивање уговора, Конкурсном документацијом, тачка 29.1 и Закључком Владе Републике Србије број 05 48-5555/2016 од 13. јуна 2016. године и број 05 48-1/2017 од 4. јануара 2017. године, в.д. директора Канцеларије за управљање јавним улагањима, доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. Додељује се уговор о јавној набавци: „Научно-технолошки парк у Нишу, Извођење радова на изградњи нове зграде, број набавке ИОП/13-2018/РД (ИОП/13-2018/RD)”, у међународном отвореном поступку јавне набавке спроведеном у оквиру пројекта: Научно-технолошки парк у Нишу, Извођење радова на изградњи нове зграде, по позиву за подношење понуда објављеном дана 25. априла 2018. године у Службеном листу Европске Уније, као и на интернет страници Наручиоца и на Порталу јавних набавки Управе за јавне набавке, понуђачу:
Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Tron Tex doo Novi Sad”, Футошки пут 406, Нови Сад, „Teko Liftovi doo Beograd”, Церска 6, Београд, „Градина доо Београд”, Масариков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица, понуда број: D03-682/18 од 18.06.2018. године са најнижом понуђеном ценом од 8,741,995.72 евра без ПДВ, односно 10,490,394.86 евра са ПДВ.

2. Ову одлуку о додели уговора, одмах по доношењу, доставити свим понуђачима који су учествовали у поступку јавне набавке из тачке 1. диспозитива и објавити на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца.

О б р а з л о ж е њ е

- **Наручилац:** Канцеларија за управљање јавним улагањима, Немањина 11, 11000 Београд, Србија
- **Предмет набавке:** „Научно-технолошки парк у Нишу, Извођење радова на изградњи нове зграде.”
- **Процењена вредност набавке:** 8.750.000,00 ЕУР без ПДВ
- **Врста поступка:** Међународни отворени поступак јавне набавке, покренут на основу Одлуке о покретању поступка јавне набавке број: 404-02-37/2018-01 од 24. априла 2018. године, у складу са Финансијским уговором (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке, закљученим 4. марта 2010. године у Београду који је ратификован Законом о потврђивању Финансијског уговора (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке („Сл.гласник РС”, број 5/10), Законом о јавним набавкама Републике Србије („Сл. гласник РС”, број 124/12, 14/2015 и 68/2015) члан 7. став 1. тачка 2а) и Закључцима Владе Републике Србије број: 05 48-5555/2016 од 13.06.2016. и број: 05 48-1/2017 од 04.01.2017.

Средства за спровођење јавне набавке обезбеђена су Финансијским уговором (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке, закљученим 4. марта 2010. године у Београду који је ратификован Законом о потврђивању Финансијског уговора (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке („Сл.гласник РС”, број 5/10).

Позив за подношење понуда и конкурсна документација објављени су дана 25. априла 2018. године на Порталу Управе за јавне набавке Републике Србије, Службеном листу Европске Уније (OJ No. 2018/S 081-180391) и интернет страници наручиоца.

У току рока за подношење понуда Наручилац је извршио и објавио Измене Конкурсне документације (укупно 1), као и појашњења Конкурсне документације (укупно 11).

У складу са позивом за подношење понуда и Конкурсном документацијом, којима је предвиђено да се понуде подносе у складу са процедуром „**две коверте**”, при којој се и техничке и финансијске понуде подносе заједно, али у одвојеним ковертама, и да се, с тим у вези, техничке понуде прве отварају и евалуирају у погледу саобразности, јавно отварање техничког дела понуда у предметном поступку заказано је за 18. јун 2018. године са почетком у 13.00 часова.

Поступак јавног отварања техничког дела понуда вођен је у просторијама наручиоца, Канцеларија за управљање јавним улагањима, Влада Републике Србије, Београд, Крунска 58, дана 18. јуна 2018. године у времену од 13.00 до 13.35 часова, о чему је Комисија за јавну набавку (у даљем тексту: Комисија), сачинила Записник о отварању техничког дела понуда број: 404-02-37/2018-01 који је, по окончању јавног отварања, уручен присутним овлашћеним представницима понуђача, док је понуђачима чији овлашћења представници нису присуствовали поступку јавног отварања техничког дела понуда, достављен путем електронске поште.

Благовремено тј. до дана 18. јуна 2018. године до 11.00 часова, пристигле су понуде следећих понуђача и то по наведеном редоследу:

Редни број	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Назив или шифра и адреса понуђача	Датум пријема	Час
1.	404-02-46/18	Група понуђача: „Модулор доо Београд” Београд, Николаја Салтикова 61, „Сет доо Шабац”, Браће Недић 1, Шабац, „Steelsoft доо Beograd” Аутопут за Нови Сад 71, Београд, „Грађевинар РД доо Београд”, Париска улица 14, Београд и „GMB – Korporacija doo Beograd”, Трговачка 85б, Београд	18.06.2018.	08.50 h
2.	404-02-47/18	Конзорцијум: „Кото доо Београд” Војводе Степе 46б, Београд, „Термоинжењеринг доо Београд”, Милоја Ђака 2, Београд, „Elita COP doo Beograd” Угриновачки пут 27, Земун Београд	18.06.2018.	09.46 h
3.	404-02-48/18	Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Трон Тех доо Novi Sad”, Футошки пут 40б, Нови Сад, „Teko Liftovi doo Beograd”, Церска 6, Београд, „Градина доо Београд”, Масариков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица	18.06.2018.	10.00 h

Неблаговремене понуде: Није било неблагоприятних понуда.

По окончаном поступку јавног отварања техничког дела понуда, у период од 18. јуна до 6. јула 2018. године, одржани су састанци Комисије на којима је извршен преглед и стручна оцена техничког дела понуда, о чему је Комисија саставила Извештај о евалуацији техничког дела понуда број: 404-02-37/2018-01 од 6. јула 2018. године, који је дана 12. јула 2018. године (са додатним појашњењима од 3. августа 2018. године), послат надлежним органима Европске инвестиционе банке на сагласност, у складу са Анексом 2 – Преглед одлука о набавкама од стране Банке за пројекте лоциране изван ЕУ Водича за набавке Европске инвестиционе банке. Дана 21.08.2018. године, Наручилац је од надлежних органа Европске инвестиционе банке добио сагласност (non-objection) на предложену листу технички усаглашених понуда.

У поступку прегледа и стручне оцене техничког дела понуда, Комисија је утврдила да доле наведене понуде формално и суштински одговарају свим захтевима из Конкурсне документације, односно да су усклађене са свим условима и спецификацијама Конкурсне документације без материјалних одступања или ограничења, као и да су понуђачи који су поднели доле наведене понуде доказали да суштински испуњавају услове у погледу искуства, кадрова, опреме и пословног капацитета, финансијског стања и историје судских спорова који су наведени у Конкурсној документацији, што их чини способним за задовољавање извршење уговора, те их, сагласно наведеном, оценила као квалификоване - формално и административно односно технички и материјално одговарајуће понуде.

Редни број	Назив или шифра понуђача
1.	Заједничко улагање: „Модулор доо Београд” Београд-Земун, Николаја Салгикова 61, „Сег доо Шабач” Браће Недић 1, Шабач, „Steelsoft doo Beograd” Аутопут за Нови Сад 71, Београд-Земун, „Грађевинар РД. доо Београд-Сурчин”, Париска 14, Београд-Сурчин и „GMB – Когрогасија доо Beograd”, Трговачка 85б, Београд-Чукарица, понуда број: 06-2831/18 од 14.06.2018. године
2.	Конзорцијум: „Кото доо Београд” Војводе Степе 46б, Београд, „Термоинжењеринг доо Београд”, Милоја Ђака 2, Београд, Elita COP doo Beograd Угриновачки пут 27, Земун Београд, понуда број: 1757/18 од 18.06.2018. године
3.	Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Трон Тех доо Нови Сад”, Футошки пут 40б, Нови Сад, „Текс Лифтови доо Beograd”, Церска б, Београд, „Градина доо Београд”, Масариков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица, понуда број: D03-682/18 од 18.06.2018. године

У складу са наведеним, те одговарајућим одредбама Конкурсне документације, Наручилац је дана 28. августа 2018. године, донео и понуђачима доставио Одлуку број: 404-02-37/2018-01 о квалификованости понуђача.

Одлука о квалификованости понуђача из претходног става, објављена је на интернет страници наручиоца истог дана, 28. августа 2018. године, са поуком о правном леку да понуђачи који верују да су оштећени услед грешке или неправилности настале у току поступка јавне набавке за доделу предметног уговора, могу изјавити жалбу у року од 10 (десет) дана од дана објављивања Одлуке о квалификованости понуђача на интернет страници наручиоца.

Након отварања и стручне оцене техничког дела понуда, Наручилац је обавестио понуђаче о времену и месту отварања финансијског дела понуда и то тако што је дана 10. септембра 2018. године, упутио позив квалификованим понуђачима (понуђачима чије су понуде оцењене као формално и административно, односно технички и материјално одговарајуће понуде) за учешће у поступку јавног отварања финансијског дела понуда заказаном за 12. септембар 2018. године у 10.00 часова.

Поступак јавног отварања финансијског дела понуда вођен је дана 12. септембра 2018. године у времену од 10.00 до 10.15 часова, о чему је Комисија сачинила Записник о јавном отварању финансијског дела понуда број: 404-02-37/2018-01 који је, по окончању јавног отварања, уручен овлашћеним представницима понуђача, док је понуђачима чији овлашћени представници нису присуствовали поступку јавног отварања техничког дела понуда, достављен путем електронске поште.

Поступак прегледа и стручне оцене финансијског дела понуда спроведен је у периоду од 12. до 26. септембра 2018. године, о чему је Комисија за јавну набавку саставила Коначни извештај о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 404-02-37/2018-01 од 26. септембра 2018. године, упућен дана 26. септембра 2018. године надлежним органима Европске инвестиционе банке, поводом којег су надлежни органи поменуте банке дана 12. октобра 2018. године, Наручиоцу доставили сагласност (non-objection) на избор најповољније понуде.

У поступку прегледа и стручне оцене финансијског дела понуда, утврђено је следеће:

Комисија је приступила прегледу документације квалификованих понуђача која је достављена у финансијском делу понуда и констатовала да је документација достављена у финансијском делу понуда свих квалификованих понуђача комплетна, да садржи сва документа захтевана Конкурсном документацијом, прописно попуњена и потписана од стране понуђача.

Након тога, Комисија је, у складу са тачком 27.5 Конкурсне документације – Одељак 2. Упутства понуђачима, спровела поступак провере рачунске исправности финансијских

понуда квалификованих понуђача и утврдила да су финансијске понуде свих квалификованих понуђача рачунски исправне и да немају рачунских грешака.

Комисија је констатовала да понуђене цене понуђача износе:

Број	Назив понуђача	Понуђена цена (без ПДВ)
1.	Заједничко улагање: „Модулор доо Београд” Београд-Земун, Николаја Салтикова 61, „Сет доо Шабац”, Браће Недић 1, Шабац, „Steelsoft doo Beograd” Аутопут за Нови Сад 71, Београд-Земун, „Грађевинар РД. доо Београд-Сурчин”, Париска 14, Београд-Сурчин и „ГМВ – Корпорација доо Beograd”, Трговачка 856, Београд-Чукарица, понуда број: 06-2831/18 од 14.06.2018. године	10,906,598.43 ЕУР
2.	Конзорцијума: „Кото доо Београд” Војводе Степе 466, Београд, „Термоинжењеринг доо Београд”, Милоја Бака 2, Београд, „Elita COP doo Beograd” Угриновачки пут 27, Земун Београд, техничка понуда број: 1757/18 од 18.06.2018. године, финансијска понуда број: 1750/18 од 15.06.2018. године	9,984,908.50 ЕУР
3.	Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Tron Tex doo Novi Sad”, Футошки пут 406, Нови Сад, „Teko Liftovi doo Beograd”, Церска 6, Београд, „Градина доо Београд”, Масариков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица, техничка понуда број: D03-682/18 од 18.06.2018. године, финансијска понуда број: 03-682/18 од 13.06.2018. године	8,741,995.72 ЕУР

По питању прегледа документације која чини финансијски део понуда квалификованих понуђача, Комисија је констатовала да понуђене цене из понуда доле наведених понуђача прелазе износ процењене вредности набавке:

1. Понуда Заједничког улагања: „Модулор доо Београд” Београд-Земун, Николаја Салтикова 61, „Сет доо Шабац”, Браће Недић 1, Шабац, „Steelsoft doo Beograd” Аутопут за Нови Сад 71, Београд-Земун, „Грађевинар РД. доо Београд-Сурчин”, Париска 14, Београд-Сурчин и „ГМВ – Корпорација доо Beograd”, Трговачка 856, Београд-Чукарица, понуда број: 06-2831/18 од 14.06.2018. године, са понуђеном ценом од 10,906,598.43 ЕУР без ПДВ прелази износ процењене вредности набавке;

2. Понуда Конзорцијума: „Кото доо Београд” Војводе Степе 466, Београд, „Термоинжењеринг доо Београд”, Милоја Ђака 2, Београд, „Elita COP doo Beograd” Угриновачки пут 27, Земун Београд, техничка понуда број: 1757/18 од 18.06.2018. године, финансијска понуда број: 1750/18 од 15.06.2018. године, са понуђеном ценом од 9,984,908.50 ЕУР без ПДВ, прелази износ процењене вредности набавке.

По питању прегледа документације која чини финансијски део понуде понуђача: Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Трон Тех доо Нови Сад”, Футошки пут 406, Нови Сад, „Teko Liftovi doo Beograd”, Церска 6, Београд, „Градина доо Београд”, Масариков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица, техничка понуда број: D03-682/18 од 18.06.2018. године, финансијска понуда број: 03-682/18 од 13.06.2018. године са понуђеном ценом од 8,741,995.72 ЕУР без ПДВ, Комисија је констатовала да понуђена цена у понуди овог понуђача не прелази износ процењене вредности набавке.

По окончаном поступку јавног отварања финансијског дела понуда и прегледа финансијског дела понуда квалификованих понуђача, Комисија је приступила поређењу и рангирању понуда које су суштински у складу са свим захтевима Конкурсне документације и, применом критеријума најнижа понуђена цена, формирала следећу ранг листу:

Редни број	Назив/име понуђача	Понуђена цена (без ПДВ-а)
1.	Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Трон Тех доо Нови Сад”, Футошки пут 406, Нови Сад, „Teko Liftovi doo Beograd”, Церска 6, Београд, „Градина доо Београд”, Масариков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица	8,741,995.72 ЕУР
2.	Конзорцијум: „Кото доо Београд” Војводе Степе 466, Београд, „Термоинжењеринг доо Београд”, Милоја Ђака 2, Београд, „Elita COP doo Beograd” Угриновачки пут 27, Земун Београд	9,984,908.50 ЕУР
3.	Заједничко улагање: „Модулор доо Београд” Београд-Земун, Николаја Салтикова 61, „Сет доо Шабац”, Браће Недић 1, Шабац, „Steelsoft doo Beograd” Аутопут за Нови Сад 71, Београд-Земун, „Грађевинар РД. доо Београд-Сурчин”, Париска 14, Београд-Сурчин и „ГМВ – Корпорација доо Београд”, Трговачка 856, Београд-Чукарица	10,906,598.43 ЕУР

Комисија за јавну набавку је, након извршеног прегледа и стручне оцене понуда утврдила да је понуда Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Трон Тех доо Нови Сад”, Футошки пут 40б, Нови Сад, „Текс Лифтови доо Београд”, Церска 6, Београд, „Градина доо Београд”, Масарииков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица, техничка понуда број: D03-682/18 од 18.06.2018. године, финансијска понуда број: 03-682/18 од 13.06.2018. године, као понуда усаглашена са свим формалним условима и инструкцијама датим у Конкурсној документацији (формално и административно усаглашена понуда) и са свим условима и спецификацијама Конкурсне документације без материјалних одступања или ограничења (технички и материјално усаглашена понуда), и понуда са најнижом понуђеном ценом од 8,741,995.72 ЕУР без ПДВ, најповољнија понуда, након чега је предложила Наручиоцу да у поступку јавне набавке „Научно-технолошки парк у Нишу, Извођење радова на изградњи нове зграде, број набавке ИОП/13-2018/РД (ИОР/13-2018/RD)”, донесе одлуку о додели уговора понуђачу: Заједничко улагање: „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд, „Трон Тех доо Нови Сад”, Футошки пут 40б, Нови Сад, „Текс Лифтови доо Београд”, Церска 6, Београд, „Градина доо Београд”, Масарииков трг 8, Земун, Београд са подизвођачем: „Тончев градња доо Сурдулица”, 5. Септембра 5, Сурдулица и предметни уговор закључи са наведеним понуђачем.

На основу свега изнетог, а полазећи од предлога Комисије за јавну набавку изнетог у Коначном извештају о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 404-02-37/2018-01 од 26. септембра 2018. године, као и сагласности „non-object” надлежних органа Европске инвестиционе банке од 21. августа 2018. године и 12. октобра 2018. године на Извештају о евалуацији техничког (административног) дела понуда број: 404-02-37/2018-01 од 6. јула 2018. године и на Коначни извештај о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 404-02-37/2018-01 од 26. септембра 2018. године, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку:

Понуђачи који верују да су оштећени услед грешке или неправилности настале у току поступка јавне набавке за доделу предметног уговора, могу изјавити жалбу у року од 10 (десет) дана од дана објављивања Одлуке о додели уговора на интернет страници наручиоца.

Жалбе (захтеви за заштиту права понуђача) у првом степену, се подносе Наручиоцу на следећу адресу:

Канцеларија за управљање јавним улагањима, улица Немањина бр. 22-26, Београд, писарница Управе за заједничке послове републичких органа. Наручилац може да усвоји захтев у року од 5 дана од дана пријема захтева или, у случају да не усвоји захтев, достави комплетну документацију Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки ради одлучивања по захтеву.

Републичка комисија је дужна да о захтеву за заштиту права одлучи решењем у року од 20 дана од дана пријема комплетне документације потребне за утврђивање чињеничног стања и одлучивање. Против одлуке Републичке комисије не може се изјавити жалба. Против одлуке Републичке комисије може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема одлуке. Управни спор може се покренути и када Републичка комисија није донела и доставила одлуку у роковима предвиђеним чланом 158. Закона о јавним набавкама.

Достављено:

- „Модулор доо Београд” Београд-Земун, Николаја Салтикова 61, (овлашћени члан);
- „Кото доо Београд” Војводе Степе 466, Београд (овлашћени члан);
- „W.D. Concord West doo Beograd” Зрењанински пут 150а, Београд (овлашћени члан);
- Архиви

